



Mekenzijeva 67, Beograd

Broj u registru 1261

+381 66 885 6885

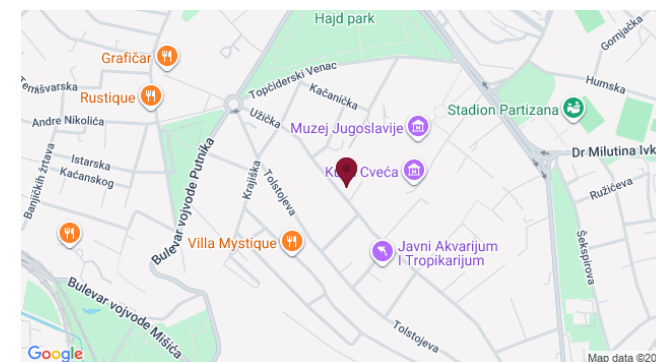
office@kairos-property.rs

Beograd, Vračar, Cvetni trg, Resavska

Cena: 1.250.000 €



#ID	42865
Tip nekretnine	5.0 stan
Kvadratura	182 m2
Sprat	3 sprat
Grejanje	Etažno
Garaža	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano





📍 Mekenzijeva 67, Beograd

➕ Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885

✉ office@kairos-property.rs

Salonski stan, Vračar Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu u samom srcu Beograda — kompletno restauriran salonski stan iz 1930. godine, površine 182 m², smešten u očuvanoj, elegantnoj zgradi sa liftom, na jednoj od najtraženijih gradskih opština, na Vračaru. Ovaj stan nije samo kvadratura. Ovo je stil života. Spoj originalnog šarma epohe i vrhunskog savremenog komfora, za one koji znaju da pravi luksuz ima priču. **RASPORED:** Reprezentativan dnevni boravak od 45 m² Tri prostrane spavaće sobe Odvojena kuhinja sa trpezarijom i izlazom na terasu Dva kupatila + poseban toalet Ostava Terasa duž celog stana, sa pogledom na uređeno dvorište Dva nezavisna ulaza — idealno i za kombinaciju stanovanja i poslovnog prostora **ISTAKNUTE KARAKTERISTIKE:** Visoki plafoni 3,5 m sa originalnom štukaturom Hrastov parket u ribljoj kosti Autentična salonska vrata sa biljur staklom Masivna drvena stolarija Uređene dve podrumске prostorije (ukupno cca 30 m²) Garaža cca 20 m² — automatska rolo vrata, epoksi pod, ostava Očuvana zgrada sa r...

LIFT, TERASA, GARAŽA, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR, SALONAC.

