



📍 Mekenzijeva 67, Beograd

➕ Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885

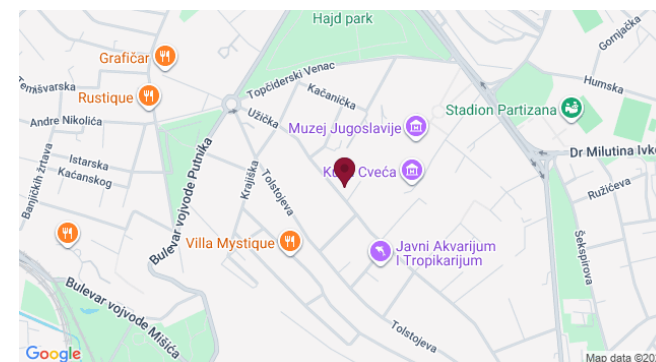
✉ office@kairos-property.rs

Beograd, Savski venac, Senjak, Temisvarska

Cena: 520.000 €



#ID	42866
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	152 m2
Plac	4100 m2
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Izvorno





📍 Mekenzijeva 67, Beograd

➕ Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885

✉ office@kairos-property.rs

U mirnoj Temišvarskoj ulici na Senjaku nalazi se townhouse iz šezdesetih godina sa dvorištem i garažom — tip nekretnine koji se na ovoj mikrolokaciji retko pojavljuje na tržištu. Kuća je organizovanakroz etaže sa jasno definisanim funkcionalnim zonama. Dnevni boravak ima izlaz u dvorište, dok su spratovi rezervisani za privatni deo sa tri spavaće sobe i dva kupatila. Tehnički nivo obuhvata vešernicu, špajz, ostavu i kotlarnicu. Kuća je u originalnom stanju, što pruža priliku da je uredite po sopstvenom ukusu. Uz pametno renoviranje, lako možete stvoriti moderan dom sa svim elementima komfornog porodičnog života — baštom, terasama i garažom. Kuća se nalazi u uređenom kompleksu na parceli od 41ara sa jasno definisanim pravilima korišćenja prostora. Senjak je jedna od najstabilnijih rezidencijalnih lokacija u Beogradu, poznata po mirnim ulicama, zelenilu i dugoročnoj vrednosti nekretnina. Ovakve kuće sa dvorištem i garažom retko dolaze na tržište jer često ostaju u vlasni&scaro...

TERASA, GARAŽA, PARKING.

