



Mekenzijeva 67, Beograd

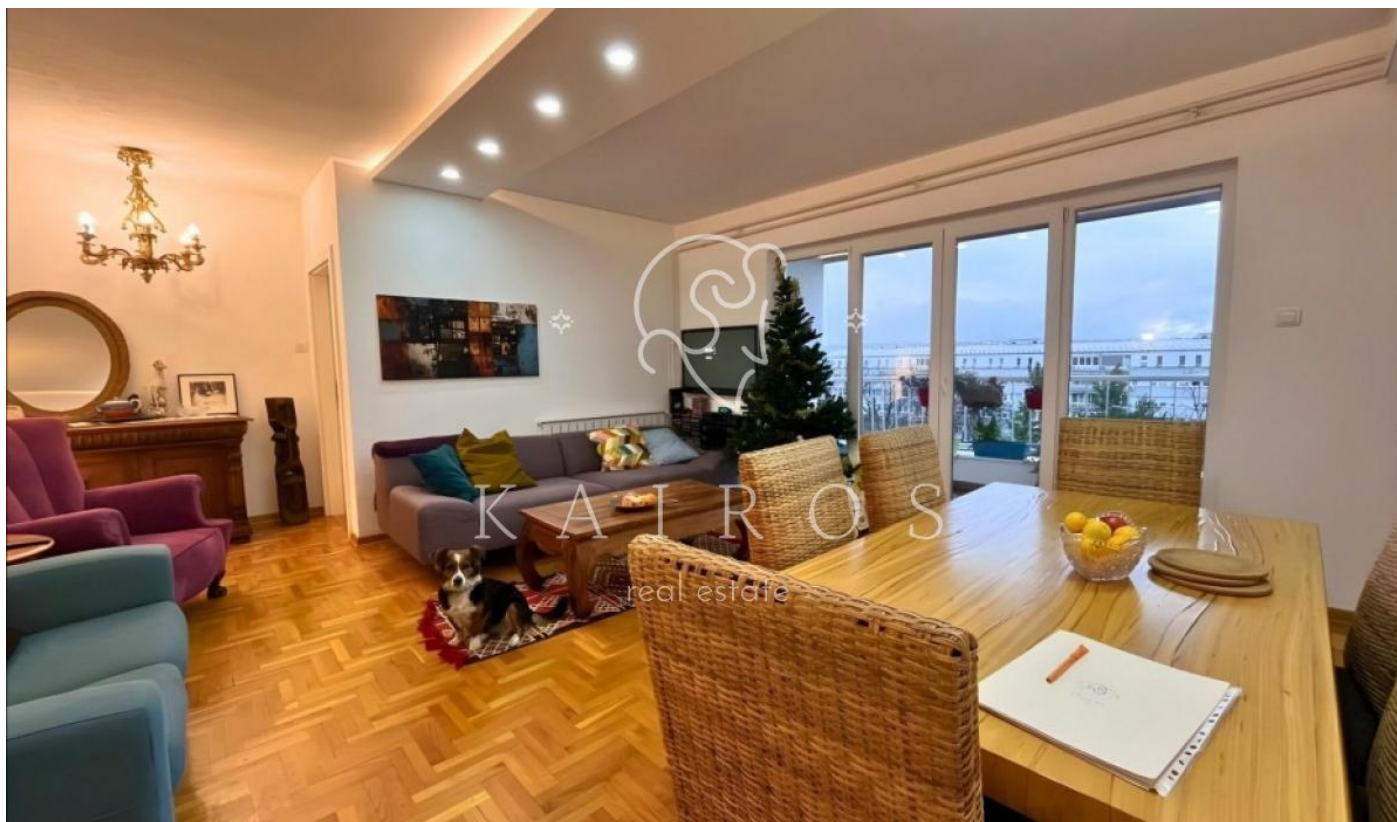
Broj u registru 1261

+381 66 885 6885

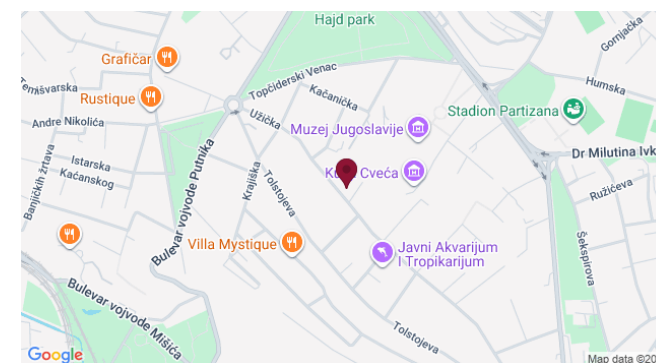
office@kairos-property.rs

Beograd, Zvezdara, Konjarnik, Ustanička

Cena: 320.000 €



#ID	42871
Tip nekretnine	4.0 stan
Kvadratura	93 m2
Sprat	5 sprat
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano





📍 Mekenzijeva 67, Beograd

➕ Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885

✉ office@kairos-property.rs

Moderan 4.0 stan, Zvezdara - u blizini Šumica Park Šumice je jedno od najprijetnijih zelenih utočišta u ovom kraju — mesto za šetnju, rekreaciju i kratki predah. Uređene staze, sportski sadržaji i bogato zelenilo čine ga značajnom prednošću života u ovom delu grada. Zgrada je okružena sa dosta zelenih površina. Odlična saobraćajna povezanost, razvijena infrastruktura i dostupnost škola, prodavnica i javnog prevoza čine svakodnevicu jednostavnom, dok stabilnost i traženost ove mikrolokacije obezbeđuju dugoročnu vrednost — kako za život, tako i za ulaganje. Na 5. spratu uredne zgrade u Ustaničkoj, sa liftom do 4. sprata, nalazi se temeljno renoviran stan od 93 m² sa terasom i otvorenim pogledom. Južna orijentacija obezbeđuje obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, dok terasa diskretno donosi osećaj otvorenosti i mira. Iznad stana je tavanski prostor, što dodatno štiti konstrukciju i doprinosi dugoročnom komforu. Stan je kompletno renoviran 2018. godine, sa pažnjom usmerenom na trajnost, f...

LIFT, TERASA, KLIMA, INTERFON.

