



📍 Dragoslava Jovanovića 7, Beograd



Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885



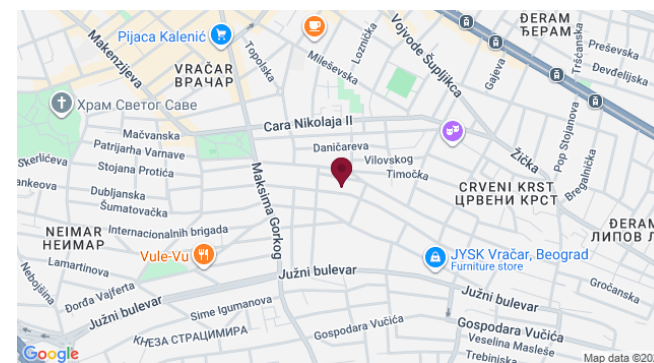
office@kairos-property.rs

Beograd, Vračar, Čubura, Šumatovačka

Cena: 330.000 €



#ID	42884
Tip nekretnine	3.0 stan
Kvadratura	92 m2
Sprat	1 sprat
Grejanje	Toplotna pumpa
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo





📍 Dragoslava Jovanovića 7, Beograd



Broj u registru 1261

☎ +381 66 885 6885



office@kairos-property.rs

Nov trosoban stan na Vračaru sa velikom terasom – Šumatovačka ulica Prodaje se nov, neuseljavan trosoban stan u mirnom i traženom delu Vračara, u Šumatovačkoj ulici. Stan se nalazi na 1. spratu kvalitetne nove zgrade sa svega 8 stanova, povučene od ulice, sa ograđenim privatnim dvorištem punim zelenila. Zgrada poseduje lift, video nadzor i garažu. Posebnu vrednost stana čine prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kao i velika terasa, idealna za odmor, druženje i uživanje na otvorenom. Stan je dvostrano orijentisan, svetao i funkcionalan. Sastoji se od dnevne zone, dve spavaće sobe, kupatila, gostinskog toaleta i terase. Postoji mogućnost adaptacije u četvorosoban stan jednostavnom pregradnjom dnevne zone. Grejanje i hlađenje je putem toplotne pumpe kroz zidove, uz visoku energetska efikasnost i niske troškove. U blizini su škole, vrtići, prodavnice, javni prevoz i svi sadržaji potrebni za udoban svakodnevni život. Garažno mesto: 30.000 €...

LIFT, TERASA, NOVOGRADNJA, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR.

